

Secteur de Montluçon et Commentry : France Rénov'Allier accompagne les habitants

Depuis le 1^{er} janvier 2026, France Rénov'Allier accompagne aussi les habitants de **Montluçon Communauté** et de **Commentry Montmarault Nérís Communauté** pour toute leur question concernant l'amélioration du confort d'un logement, la réduction des factures d'énergie ou l'adaptation de l'habitat à la perte d'autonomie. Comme son prédécesseur SOLIHA, **ce guichet unique départemental** s'adresse à tous gratuitement : **propriétaires, locataires, bailleurs**, sans condition d'âge ni de situation.

Un accompagnement simple et gratuit, au plus près des habitants

En 2025, le Département de l'Allier a signé avec l'Anah (Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat) un **pacte territorial France Rénov'**, visant à structurer et harmoniser l'accompagnement à la rénovation de l'habitat sur l'ensemble du territoire. Huit intercommunalités sont déjà engagées dans ce dispositif (Bocage Bourbonnais, Entr'Allier Besbre et Loire, Moulins Communauté, Pays d'Huriel, Pays de Lapalisse, Pays de Tronçais, Pays du Val de Cher, Saint-Pourçain-Sioule-Limagne). L'arrivée de Montluçon Communauté et de **Commentry Montmarault Nérís Communauté** élargit encore ce réseau.

Résultat : une zone couverte plus vaste, davantage de permanences, et un service harmonisé pour tous les habitants.

Des conseillers mobilisés sur tout le territoire

France Rénov'Allier informe, conseille et oriente les ménages à chaque étape de leur projet :

- diagnostic et définition des travaux ;
- conseils techniques et financiers ;
- recherche de financements et de professionnels.

Des **permanences locales** sont régulièrement organisées, notamment dans les **Maisons France services** et les locaux des intercommunalités, afin de garantir un accompagnement accessible, y compris pour les publics les plus fragiles.

Grâce à **un numéro unique et une adresse mail commune**, chaque habitant bénéficie d'un accompagnement personnalisé, quel que soit son lieu de résidence ou son projet :

francerenovallier@allier.fr / 04 70 34 41 84 (du mardi au vendredi 9h à 12h et de 14h à 17h).

Pour aller plus loin...

Les chiffres clés de l'Anah dans l'Allier en 2025

- **883 logements subventionnés**, dont :
 - 414 rénovations énergétiques (90 % avec un gain supérieur à 50 %) ;
 - 467 adaptations à la perte d'autonomie ;
 - 7 sorties d'insalubrité.
- **22 M€ d'aides mobilisées**, générant **26,6 M€ de travaux** pour les entreprises locales.

Exemples concrets d'accompagnement

Rénovation énergétique - propriétaires occupants aux revenus très modestes

Travaux : isolation thermique par l'extérieur, pompe à chaleur air/air, chauffe-eau thermodynamique, VMC, menuiseries et volets roulants.

Gain énergétique : **+69 % (étiquette G → C)**

- Coût total : 43 540 €.
- Aides : 40 103 €.
- Reste à charge : **3 437 €.**

Adaptation du logement - couple de propriétaires occupants (85 et 78 ans)

Travaux : adaptation de la salle de bain et installation d'un monte-escalier.

- Coût total : 15 175 €.
- Aides : 12 543 €.
- Reste à charge : **2 632 €.**